

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК
на изолированное помещение

N7

Гомельский городской филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Административное помещение

Назначение: 40202 - Административное помещение

Инвентарный номер: 350/D-

Адрес: 246027, Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 84-115

Составлен по состоянию на: 23.03.2017

| | | | |
|---------------------------------|-----------------------------|---|--|
| Составил | <u>05.04.2017</u> (дата) |  (подпись) | <u>М.В. Ковалёва</u> (инициалы, фамилия) |
| Проверил | <u>05.04.2017</u> (дата) |  (подпись) | <u>А.В. Зеленкова</u> (инициалы, фамилия) |
| Уполномоченное должностное лицо | <u>05.04.2017</u> (дата) |  (подпись) М.П. | <u>И.С. Корсак</u> (инициалы, фамилия) |

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

| | |
|--|-------|
| 1. Подъезд (секция) | - |
| 2. Этаж | 1-й |
| 3. Количество этажей, шт. | 1 |
| 4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м. | 135.1 |
| 5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м. | 117.2 |
| 6. Количество жилых комнат, шт. | 0 |
| 7. Жилая площадь квартиры, кв. м. | - |
| 8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м. | - |
| 9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м. | - |
| 10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв. м. | - |
| 11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м. | - |
| 12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м. | - |
| 13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м. | - |
| 14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м. | - |

2. Сведения о капитальном строении

| | |
|--|-----------------|
| 1. Инвентарный номер | 350/С-173369 |
| 2. Количество надземных этажей, шт. | 10 |
| 3. Количество подземных этажей, шт. | 1 |
| 4. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию) | 2016 (26.05.16) |
| 5. Год реконструкции | - |

3. Сведения о стоимости

| Вид стоимости | Дата определения (год уровня цен) | Стоимость, руб. | Документ о стоимости |
|---------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Нет сведений | - | - | - |



4. Благоустройство жилого помещения

| Наименование показателя | Отопление | | | | Водопровод | Канализация | | Горячее водоснабжение | Ванны (души) | Газ | Напольные электроплиты (варочные панели) |
|---|-----------|---|---|---|------------|-----------------------|---------|-----------------------|--------------|-----|--|
| | Печи | от ТЭЦ или групповой (районной) котельной | Центральное от индивидуальных отопительных устройств на _____ | | | Центральная (уличная) | Местная | | | | |
| | | | 3 | 4 | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Общая площадь жилых помещений, кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |



Подпись исполнителя

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и инженерных систем | Описание конструктивных элементов и инженерных систем |
|--------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Фундамент | Блоки железобетонные |
| 2 | Наружные стены | Панели железобетонные многослойные |
| 3 | Внутренние стены | Панели железобетонные |
| 4 | Перегородки | Панели железобетонные, Кирпич керамический, Лист гипсокартонный |
| 5 | Перекрытия | Плита железобетонная |
| 6 | Крыша (кровля) | - |
| 7 | Полы | Линолеум, Керамическая плитка |
| 8 | Окна | Поливинилхлорид (ПВХ) |
| 9 | Двери, ворота | Стекло, Алюминиевый профиль, ПВХ профиль |
| 10 | Отделочные работы: | - |
| 10.1 | наружная отделка стен | Оштукатурено и окрашено |
| 10.2 | внутренняя отделка | Облицовка керамической плиткой, Оштукатурено и окрашено |
| 11 | Инженерные системы: | - |
| 11.1 | отопление | Центральное |
| 11.2 | водопровод и канализация: | - |
| 11.2.1 | холодное водоснабжение | Централизованная система |
| 11.2.2 | канализация | Централизованная система |
| 11.2.3 | горячее водоснабжение | Централизованная система |
| 11.2.4 | ванны, душ | - |
| 11.3 | система электрооборудования: | - |
| 11.3.1 | электроснабжение | Централизованная система |
| 11.3.2 | подключение электроплит | - |
| 11.4 | газоснабжение | - |
| 11.5 | вентиляция | Вентиляция с естественным побуждением |
| 11.6 | мусоропровод | - |
| 11.7 | лифты | - |
| 11.8 | иные | - |
| 12 | Прочие | входная группа (стилобат). |

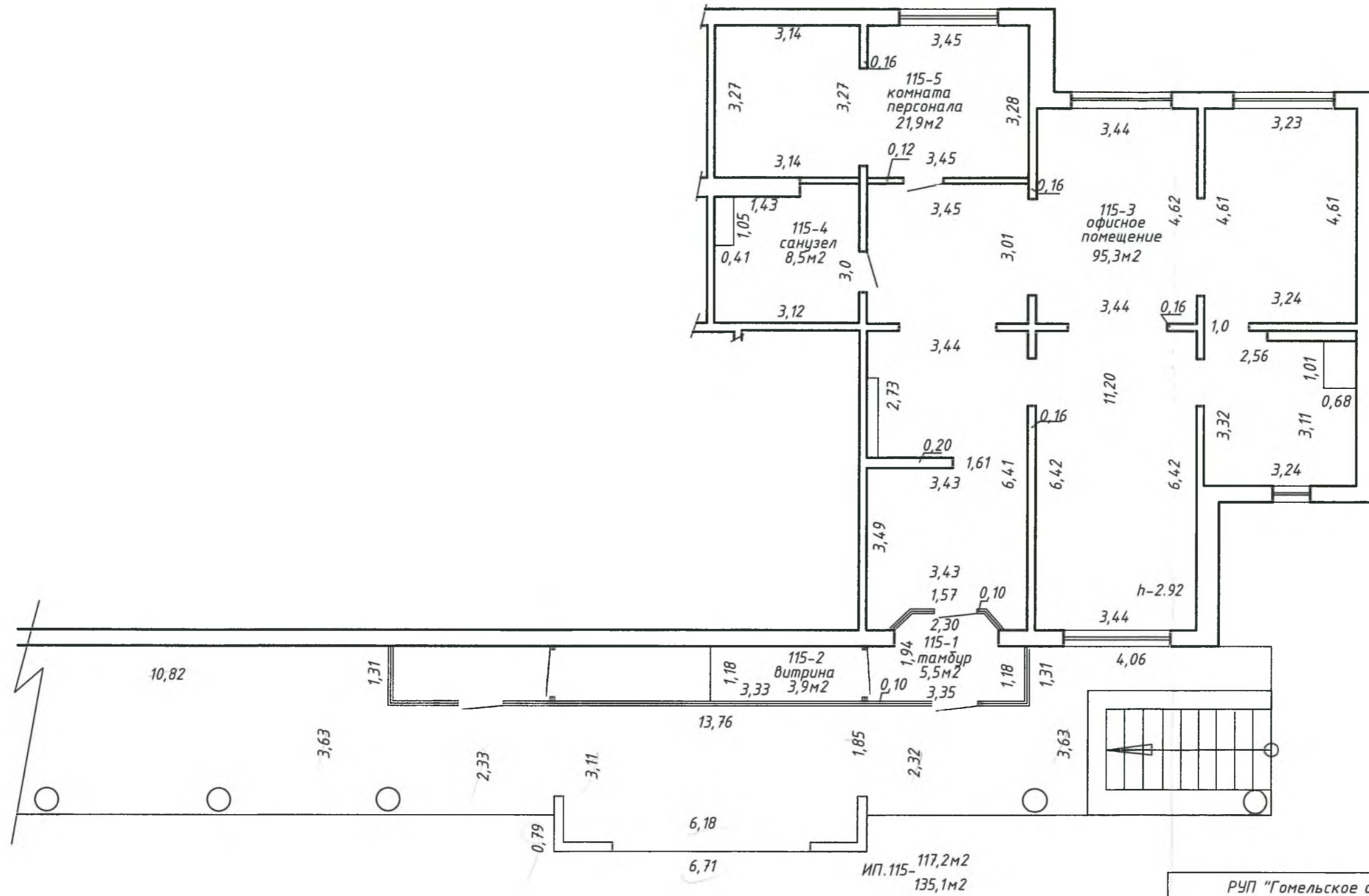
Примечание: Вход в изолированные помещения осуществляется с входной группы(стилобат).К изолированному помещению относится часть пандуса, часть стилобата, часть крылец. Места общего пользования-часть электрощитовой, часть теплового и водомерного узла.

Предоставлены Решения от 15.09.2016 №1014/3, от 20.08.2015 №722/14, от 22.06.2016 №648/2 и архитектурный проект

Количество страниц ведомости технических характеристик : 4

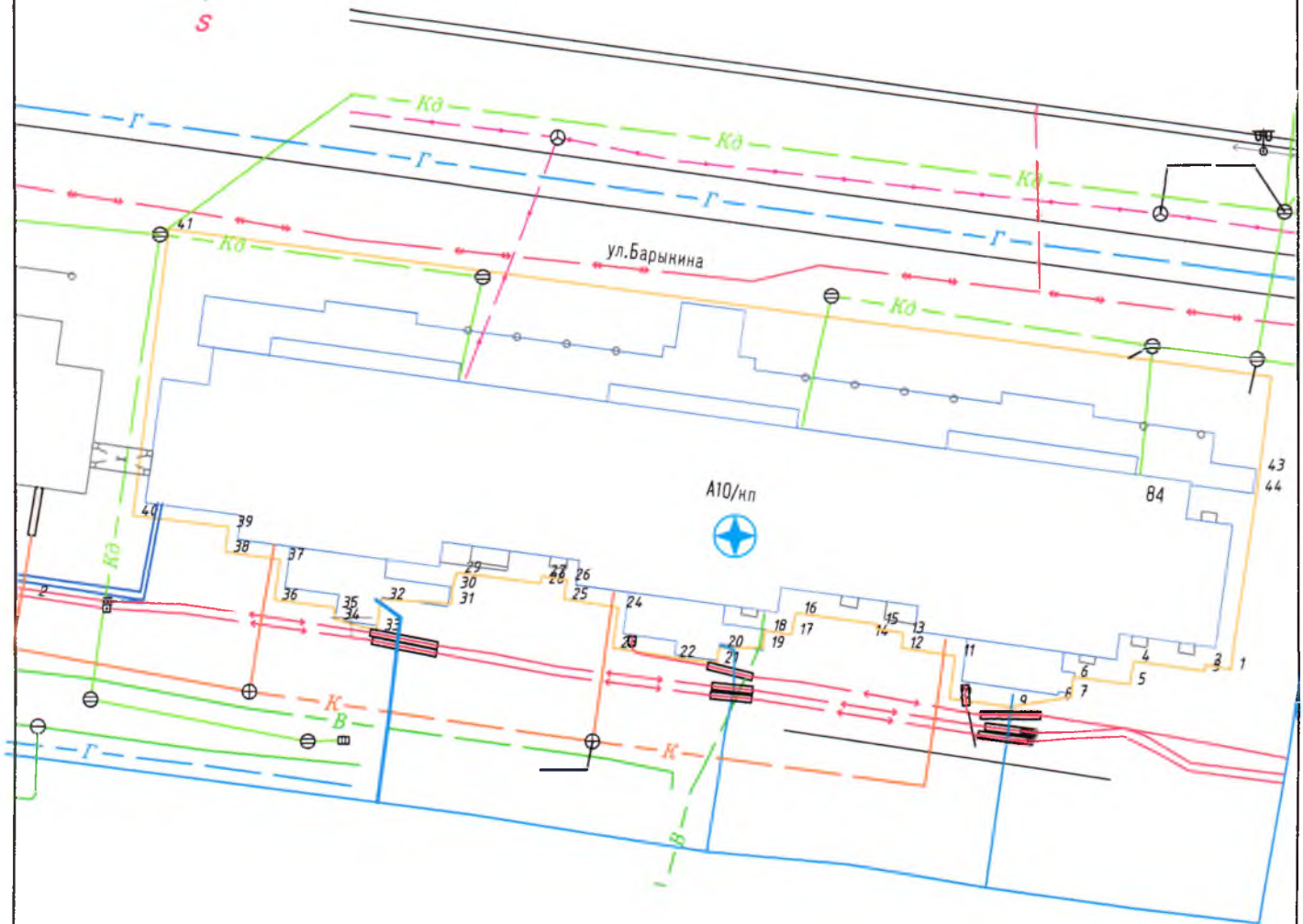
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.; 2. Ситуационный план на 1 л.













| | | | |
|--|-------------------|--------------------|----------|
| РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" Гомельский городской филиал | | | |
| Административное помещение | | | |
| 246027, Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 84-115 | | | |
| Литер -А10/кп | | Этаж:-1 | |
| Составлен по состоянию на: 23 марта 2017г. | | | |
| Масштаб | Лист | Листов | Стр. |
| 1:500 | Инициалы, Фамилия | Подпись | Дата |
| Составил | М.В.Ковалёва | <i>[Signature]</i> | 05.04.17 |
| Изготовил | М.В.Ковалёва | <i>[Signature]</i> | 05.04.17 |
| Проверил | А.В.Зеленкова | <i>[Signature]</i> | 05.04.17 |

Ситуационный план



Условные обозначения:

-  Здания и сооружения
-  Границы земельного участка
-  Здания незарегистрированное
-  Геокод
-  Литерация

| | | | |
|---|-------------------|---|------------|
| РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" Гомельский городской филиал | | | |
| Жилой дом | | | |
| 246027, Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 84 | | | |
| Система координат: 1963года | | | |
| Составлен по состоянию на: 23 марта 2017г. | | | |
| Масштаб | Лист | Листов | Стр. |
| 1:500 | Инициалы, Фамилия | Подпись | Дата |
| Составил | М.В.Ковалёва |  | 05.04.2017 |
| Изготовил | М.В.Ковалёва |  | 05.04.2017 |
| Проверил | А.В.Зеленкова |  | 05.04.2017 |