

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ ТАВАРЫСТВА
«ГОМЕЛЬСКИ ДОМАБУДАЎНІЧЫ
КАМБІНАТ»
(ААТ «ГОМЕЛЬСКИ ДБК»)

ул. Лазурная, 17, 246012, г. Гомель, Республика Беларусь
тэл. (0232)500500, факс (0232)502146
E-mail: info@gdsk.by, Web: www.gdsk.by
Р/сч ВУ12ВЛВВ30120400071166001001 Дирекция ААТ «Белвестбанк»
на Гомельской обл., г. Гомель, код 739 БИК ВЛВВВУ2Х УНН 400071166.
ОКПО 01278192

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОМЕЛЬСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
КОМБИНАТ»
(ОАО «ГОМЕЛЬСКИЙ ДСК»)

ул. Лазурная, 17, 246012, г. Гомель, Республика Беларусь
тел. (0232)500500, факс (0232)502146
E-mail: info@gdsk.by, Web: www.gdsk.by
Р/сч ВУ12ВЛВВ30120400071166001001 Дирекция ОАО «Белвестбанк»,
по Гомельской обл., г. Гомель, код 739, БИК ВЛВВВУ2Х УНН 400071166.
ОКПО 01278192

ПРИГЛАШЕНИЕ
НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ПЕРЕГОВОРОВ

ОАО «Гомельский ДСК» приглашает принять участие в переговорах на поставку напольного покрытия в комплекте с комплектующим (подложка, плинтус, соединитель плинтуса, угол плинтуса, порог) для объекта строительства жилья «**Многokвартирный жилой дом (позиция №77) в микрорайоне №59 в г. Гомеле.**

«Вид процедуры закупки и обоснование выбора процедуры закупки: Вид процедуры закупки и обоснование выбора процедуры закупки: Переговоры. Нормативная основа: на нормах Декрета Президента Республики Беларусь №7 от 23.11.2017, писем Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 26.03.2018 №04-3-01/3918 и от 01.02.2019 №04-3-05/1611

1. Перечень и объем закупаемой продукции согласно технического задания №15.04
2. Способ проведения процедуры закупки: процедура переговоров будет проводиться без предварительного квалификационного отбора и без проведения процедуры снижения цены заказа.
3. Срок выполнения заказа: **в течении 5 рабочих дней после подписания договора**
4. Ориентировочная стоимость закупки: 42 972,39 BYN
5. Условия оплаты: **предпочтение отсрочка платежа 25 банковских дней или иные условия оплаты**
6. Порядок поставки и вид транспорта: **доставка на объект строительства или склад за счет и транспортом Поставщика по согласованию с Покупателем.**
7. Источник финансирования объекта: **средства участников долевого строительства**
8. Более подробные условия проведения переговоров прописаны в документации для переговоров (порядок проведения переговоров). Документация на переговоры предоставляется бесплатно по письменной заявке Участника.
9. Дата и время начала подачи предложений для переговоров: **с 14:00 17.11.2022 г. до 14:00 24.11.2022г.** по адресу: 246012 ул. Лазурная, 17, г. Гомель, каб. 318, **в запечатанном конверте по почте, либо нарочным (в электронном вид «коммерческом предложением»).** На конверте должна быть надпись: **ПРЕДЛОЖЕНИЕ на поставку материалов для (указать объект), НЕ ВСКРЫВАТЬ до (указать время и дату вскрытия конвертов указанную в приглашении на переговоры), либо по эл. почте ukis.nastya@gmail.com** Участник обязан на процедуру переговоров представить коммерческое предложение, оформленное в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров (документации для переговоров) в соответствии с предлагаемой формой.
10. Дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов с предложениями для переговоров: **в 14:00 24.11.2022г. по адресу: ул. Лазурная, 17, г. Гомель, каб. 318**
11. Дата и время проведения переговоров и подведения их итогов: ориентировочно в **13:30 24.11.2022г.**
12. Контактное ответственное лицо по проведению переговоров: Кондрикова Анастасия Александровна тел./факс 8(0232) 502180, тел.моб. 8(029)824-48-02. Претенденты могут получить разъяснения до момента подачи предложений для переговоров на процедуру закупки.
13. Критерии, указанные в документации для переговоров, в соответствии с которыми определяется победитель переговоров: **цена предложения с учетом сроков осуществления платежей, сроков и условий поставки и транспортных затрат.**
14. Конкурсная комиссия на любом этапе осуществления закупки, предшествующем подписанию договора, оставляет за собой право потребовать от участника документальные доказательства подтверждающие экономические, финансовые и производственно-технические возможности претендента.
15. **Требования к организациям и физическим лицам, включая индивидуальных предпринимателей, которые могут быть участниками процедуры закупки:**
- допускаются претенденты, являющиеся производителями товаров, а также их официальные торговые представители, реализующие товары в соответствии с договорами (соглашениями) с этими производителями.
Претендент представляет следующие документы:

- 15.1. общие информационные сведения об участнике;
- 15.2. копия свидетельства о государственной регистрации участника;
- 15.3. справка банка об экономической состоятельности;
- 15.4. наличие отзывов получателей (не менее 3 шт.) о качестве и соблюдении сроков поставки аналогичных товаров по договорам на территории РБ. На иной вид товара отзыв не рассматривается и не принимается.
- 15.5. список объектов, где участник выступал в качестве поставщика аналогичной продукции (не менее 10 шт.);
- 15.6. сертификат продукции собственного производства на предлагаемый товар, выданные официальными учреждениями по контролю качества.
- 15.7. подробное описание технических и эксплуатационных характеристик продукции.

Не предоставление каких либо документов (сведений) из указанных в п.15 является основанием для непринятия к рассмотрению документов и соответственно отклонения конкурсного предложения участника.

16. Гарантийные обязательства на поставляемую продукцию должны составлять **не менее 5 лет** с момента ввода объекта в эксплуатацию.
17. Требования к сроку действия предложений участников: предложение должно оставаться действительным не менее 60 календарных дней со дня окончательного срока его представления (вскрытия конвертов).
18. Представляемые документы должны быть подписаны лицом, уполномоченным в полной мере выступать от лица участника при подписании договора.
19. Сроки заключения соответствующего договора: в течении 3 календарных дней после принятия решения о победителе переговоров.
20. Организатор переговоров вправе отказаться от проведения переговоров в любой срок без возмещения участникам убытков.

21. Обязательные пункты в договоре –

Цель приобретения товара: - для объекта строительства объекта «указать наименование объекта»

- Источник финансирования строительства «указать источник»
- Договорная цена сформирована в соответствии требованиями постановления Министра архитектуры и строительства Республики Беларусь от 12.07.2022 №69 «О порядке регулирования цен на строительные материалы, изделия, конструкции» и соответствует (указать стоимость , в том числе прописью)».
- Поставщик обязуется при формировании первичных учетных документов на отгрузку товара (ТН, ТТН) указывать в них размер применяемой оптовой надбавки.
- В разделе договора поставки «Ответственность сторон»: “Поставщик несет ответственность за нарушение установленного порядка установления (формирования) и (или) применение цен (тариф) предусмотренную статьей 13.2 Кодекса Республики Беларусь» об административных правонарушениях от 06 января 2021 №91-3 и по иным актам законодательства”

22. Реквизиты Заказчика (Организатора процедуры переговоров):

Полное наименование Заказчика (Организатора процедуры переговоров): Открытое Акционерное Общество «Гомельский домостроительный комбинат» (ОАО «Гомельский ДСК»).

Юридический адрес: 246012, г. Гомель, ул. Лазурная, 17.

Электронный адрес: info@gdsk.by

Банковские реквизиты: Р/сч ВУ12ВЛВВ30120400071166001001 Дирекция ААТ «Беливестбанк» на Гомельской вобл., г.Гомель, код 739 БИК ВЛВВВУ2Х УНН 400071166.

Инженер по МТС
Ответственный исполнитель

Кондрикова А.А.

тел.моб. 8(029)824-48-02(возникающие вопросы звонить Анастасия Александровна)
эл.почта ukis.nasty@gmail.com

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №15.04

1. Полное наименование объекта строительства (сокращенное), проектная организация:

«Многоквартирный жилой дом (поз №38 по генплану) в микрорайоне №94-96 в г.Гомеле (отделка квартир №1,2,3,4,7,8,11,12,16,19,20,21,23,24,25,27,28,29,30,31,32,33,36,37,39,40)»

Проектная организация: ОАО «Гомельпроект» шифр объекта 6.000.21- АР

2. Наименование и перечень закупаемых товаров объем закупки

квартира
№1,2,3,4,7,8,11,12,16,19,20,21,23,24,25,27,28,29,30,31,32,33,36,37,39,40

1. Ламинированное покрытие светлых тонов по типу дуб госсмер (32 класс тол 8 мм V4 с фаской) – 1 647,6 м²
2. Подложка листовая 3,0 мм декопласт – 1 727,8 м²
3. Плинтус ПВХ (СТБ 1548-2005) под цвет ламината – 1477 М
4. Заглушка плинтуса ПВХ левая/правая под цвет ламината – 239 пар.
5. Угол наружный плинтуса ПВХ под цвет ламината – 449 шт.
6. Угол внутренний плинтуса под цвет ламината – 176 шт.
7. Соединитель плинтуса ПВХ под цвет ламината – 260 шт.
8. Порог алюминиевый шир 30мм по типу «Пластал» с открытой системой крепления 1,31м – 27 шт.
9. Порог алюминиевый шир 30мм по типу «Пластал» с открытой системой крепления 0,91м – 64шт

3. Технологические, технологические и конструктивные характеристики

Продукция должна полностью соответствовать техническим характеристикам и параметрам проектных данных, а также соответствовать требованиям технических нормативных правовых актов в соответствии с законодательством (ТР 2009/013/ВУ, СТБ, санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям и др.) и подтверждаться соответствующими документами, предоставляемыми Поставщиком.

4. Условия оплаты

Предпочтения отсрочка платежа 25 банковских дней

5. Срок поставки

В течении 5 рабочих дней после подписания договора

6. Источник финансирования

Средства дольщиков, Кредиты банка на строительство жилых домов, часть процентов пользования которыми и (или) основной долг по которым погашается гражданами за счет субсидий государства (Указ Президента от 04.07.2017 № 240).

Начальник УКиС

Инженер по МТС

Г.К.Шинкарук

А.А. Кондрикова