



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОМЕЛЬСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ»

Изменение № 1 в проектную декларацию, опубликованную в газете «Гомельская правда» от 24.11.2022 года на строительство объекта долевого строительства «Многоквартирный жилой дом (позиция №2 по генплану) в микрорайоне №59 в г. Гомеле»

1. Главу **2. «ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»** (жилая часть объекта строительства) дополнить абзацем:

«Квартиры №№ 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 17, 18, 27, 36, 40, 52, 54, 58, 60, 63, 66, 67, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 86, 87, 89, 90, 91, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 123, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135, 136, 137, 138, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 153, 154, 155, 156, 158, 160, 161 строятся с использованием кредитов, выдаваемых банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, часть процентов за пользование которыми и (или) основной долг по которым уплачивается (погашается) гражданами за счёт субсидий, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 04.07.2017 года № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений» и по направлениям администраций г. Гомеля.»

2. В абзаце 15 главы **2. «ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»** (жилая часть объекта строительства) слова «Квартиры №№29, 30, 32, 33» заменить словами «Квартиры №№30, 32, 33».

3. Раздел **«Информация о стоимости строительства»** в главе **2. «ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»** дополнить следующими абзацами:

«Ориентировочная стоимость 1 кв. метра общей площади на дату опубликования проектной декларации для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, строящих жилые помещения с государственной поддержкой, с ограниченной прибылью в размере 5% и направляемых в установленном порядке администрациями районов города Гомеля для заключения договоров составляет:

без выполнения отделочных работ – **1 697,07 рублей».**

4. Главу **3. «ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВЛЕНИЙ НА УЧАСТИЕ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ»** дополнить абзацем:

«Прием заявлений начинается «31» мая 2023 года в отделе долевого и коммерческого строительства жилья ОАО «Гомельский ДСК» по адресу: г. Гомель, ул. Лазурная, 17, кабинет №110, ежедневно с 8:30 до 17:00 (обед с 13:00 до 13:30), кроме выходных и праздничных дней.

Для подачи заявления и заключения договора необходимо личное присутствие гражданина с наличием документа удостоверяющего личность (паспорт) или представителя с наличием доверенности и личного паспорта, направления выданного администрацией одного из районов города Гомеля.»

Остальные разделы декларации остаются в прежней редакции.

Более подробная информация по телефонам:

8-0232-53-53-00, 8-029-199-44-99.